www.nieruchomosci.meblohurt.pl

PORTFOLIO NIERUCHOMOŚCI

NIERUCHOMOŚCI LALAK PROPERTIES | F.H. MEBLOHURT

SPIS TREŚCI

04 Informacje ogólne
05 Administracja i zarządzanie

06 **FELIN PARK** | inwestycja mieszkaniowa
08 **DIAMENTOWE WZGÓRZE** | inwestycja mieszkaniowa

NIERUCHOMOŚCI LUBLIN
10 Diamentowa 2 | Galeria Diamentowa
12 Czechowska 19 A
14 Czechowska 19
15 Czechowska 19B
16 Krakowskie Przedmieście 40 | Galeria Centrum (dawny PDT)
17 Kamienice przy ul. Peowiaków 5, Kościuszki 4 i Kapucyńskiej 3
18 Chodźki 10A
20 Jutrzenki 22
21 Ceramiczna 1 | Bursaki Grey Office
22 Koryzonowa 2D | Kalina Blue Office
23 Techniczna 4

24 **POZOSTAŁE LOKALIZACJE:**
Puławy | Słowackiego 2
Chełm | Kolejowa 57 i 59
Ostrowiec Świętokrzyski | Sandomierska 83a
Sandomierz | Wiśniowa 2A
Lubartów | Nowodworska 20
Łęczna | Przemysłowa 21
Włodawa | Żołnierzy WIN 18
Kurów | Lubelska 4

25 Referencje

34 Kontakt

INFORMACJE OGÓLNE

Meblohurt powstał w 1996 roku zajmując się początkowo adaptacją nieruchomości pod salony meblowe. Sukcesywnie od 2001 roku firma w ramach swojej działalności nabywała budynki w różnych miastach województw: lubelskiego, świętokrzyskiego, podkarpackiego i mazowieckiego. Od 2007 roku firma wyspecjalizowała się w komercjalizacji oraz obrocie posiadanych nieruchomości. Wraz z rozwojem firmy i ze zwiększeniem powierzchni użytkowej kupowanych nieruchomości w 2013 roku na potrzeby działalności handlowej została powołana spółka **Nieruchomości Lalak Properties.** Obecnie firma jest znaczącym inwestorem na lokalnym rynku nieruchomości, który stale poszerza swoje portfolio o nowe obiekty i mieszkaniowe inwestycje deweloperskie.

W swojej ofercie posiada powierzchnie biurowe, handlowo-usługowe, magazynowe i mieszkaniowe, które cieszą się dużym zainteresowaniem ze względu na dobry standard oraz atrakcyjną cenę. Firma prowadzi działalność na jednym z najbardziej perspektywicznych rynków lokalnych dostrzegając duże możliwości w realizacji inwestycji.

Od 2018 roku spółka Nieruchomości Lalak Properties realizuje inwestycję **„Diamentowe Wzgórze"** znajdujące się w pobliżu Zalewu Zemborzyckiego i Lasu Dąbrowa. To kompleks 4 oryginalnych, elegenckich i nowoczesnych budynków z 288 mieszkaniami w metrażach od 27-132m^2.

Nową inwstycją spółki jest osiedle mieszkaniowe **„Felin Park"** usytuowane we wschodniej części Lublina, w dzielnicy Felin w rejonie ulicy Droga Męczenników Majdanka i Józefa Franczaka „Lalka".

Od kilkunastu lat firma zajmuje się zakupem nieruchomości oraz przystosowaniem powierzchni pod ich wynajem. Najemcami są zarówno jednostki samorządowe, firmy handlowo-usługowe, firmy sieciowe jak również wielu mniejszych przedsiębiorców.

Spółka należy do Lubelskiego Klubu Biznesu, Organizacji Pracodawcy Lubelszczyzny „Lewiatan"oraz do Lubelskiego Forum Pracodawców.

Podstawą działalności firmy jest:

- wynajem i sprzedaż powierzchni w posiadanych nieruchomościach zewnętrznym firmom prowadzącym działalność handlową, usługową oraz magazynową
- administracja i zarządzanie nieruchomościami
- działalność deweloperska

ADMINISTRACJA I ZARZĄDZANIE

Poprzez administrację i zarządzanie każdą z naszych nieruchomości dokładamy wszelkich starań, aby wynajmowane przez nas powierzchnie w pełni spełniały oczekiwania naszych najemców. Dajemy możliwość każdemu najemcy dowolnej aranżacji wynajmowanej powierzchni tak, aby każdy mógł czuć się w niej komfortowo. Projekty adaptacyjne nieruchomości konsultowane są z uznanymi architektami i projektantami.

Posiadamy duże doświadczenie w przeprowadzaniu adaptacji budynków w związku z koniecznością dostosowywania ich do potrzeb i obowiązujących standardów, a także do indywidualnych potrzeb i wymogów. Współpracujemy m.in. z firmami budowlano-remontowymi, które wykonują na zlecenie nasze lub naszych najemców wszelkie prace budowlane.

Właściwe zarządzanie obiektami zapewnienia naszym najemcom najwyższą jakość usług oraz optymalizację kosztów napraw i konserwacji nieruchomości.

Nasze nieruchomości
Posiadamy nieruchomości w: Lublinie, Puławach, Ostrowcu Świętokrzyskim, Chełmie, Sandomierzu, Łęcznej, Lubartowie, Włodawie, Kurowie.

Nasze atuty to:
- stabilna i pewna pozycja na rynku
- dynamiczny rozwój
- nieustanne monitorowanie rynku w poszukiwaniu atrakcyjnych nieruchomości
- profesjonalna i kompetentna kadra
- kilkunastoletnie doświadczenie w branży nieruchomości
- zarządzanie nieruchomościami na najwyższym poziomie
- wysoka jakość usług
- oferowanie kompleksowych rozwiązań
- elastyczność oferty
- stosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych

LUBLIN

GEN. STANISŁAWA SKALSKIEGO

FELIN PARK

Osiedle mieszkaniowe - bloki B1, B2 (I etap)

LUBLIN

GEN. STANISŁAWA SKALSKIEGO
FELIN PARK
Osiedle mieszkaniowe - bloki B1, B2 (I etap)

- Eleganckie i nowoczesne budynki o 4 kondygnacjach nadziemnych i 1 podziemnej
- 72 funkcjonalnych mieszkań: 2-, 3-, 4, 5-pokojowych
- Zróżnicowany wybór metraży 33 - 80 m²
- 22 typy mieszkań
- Układ powierzchni pozwala na elastyczną aranżację
- Przestronne balkony oraz bezpieczny plac zabaw
- Parkingi podziemne i naziemne, komórki lokatorskie, stojaki rowerowe
- Cichobieżne windy dostępne z kondygnacji podziemnej
- Inwestycja objęta monitoringiem
- Dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych
- Zaaranżowanie obszaru inwestycji terenami zielonymi
- Atrakcyjne położenie w pobliżu centrum handlowego Atrium Felicity, szkół, przedszkoli
- Łatwy i szybki dojazd do Centrum oraz pozostałych dzielnic

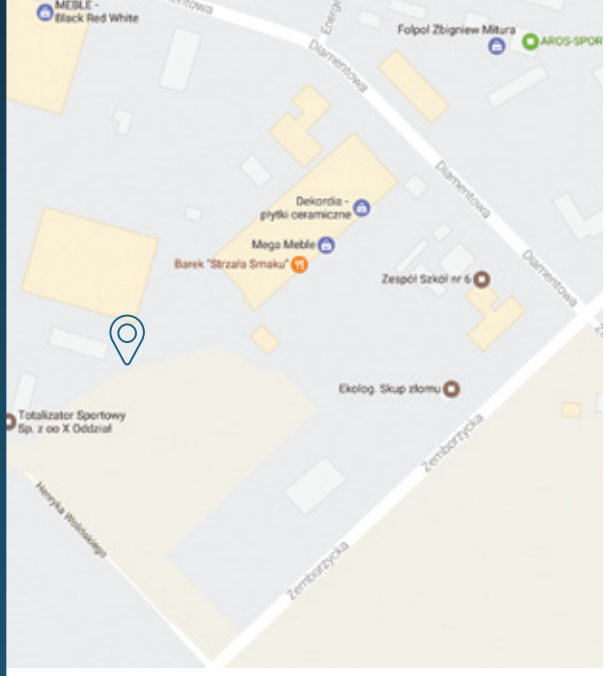
LUBLIN

WOLIŃSKIEGO

DIAMENTOWE WZGÓRZE

Osiedle mieszkaniowe - bloki A, B, C, D

Plan zagospodarowania terenu



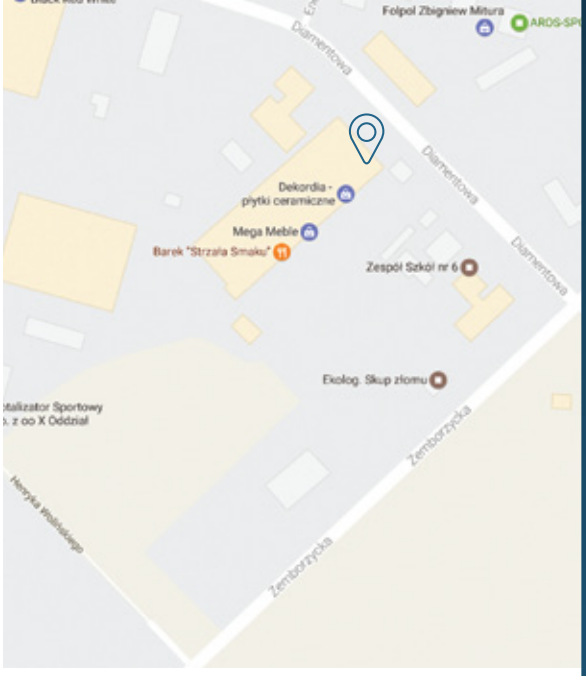
LUBLIN

WOLIŃSKIEGO
DIAMENTOWE WZGÓRZE
Osiedle mieszkaniowe - bloki A, B, C, D

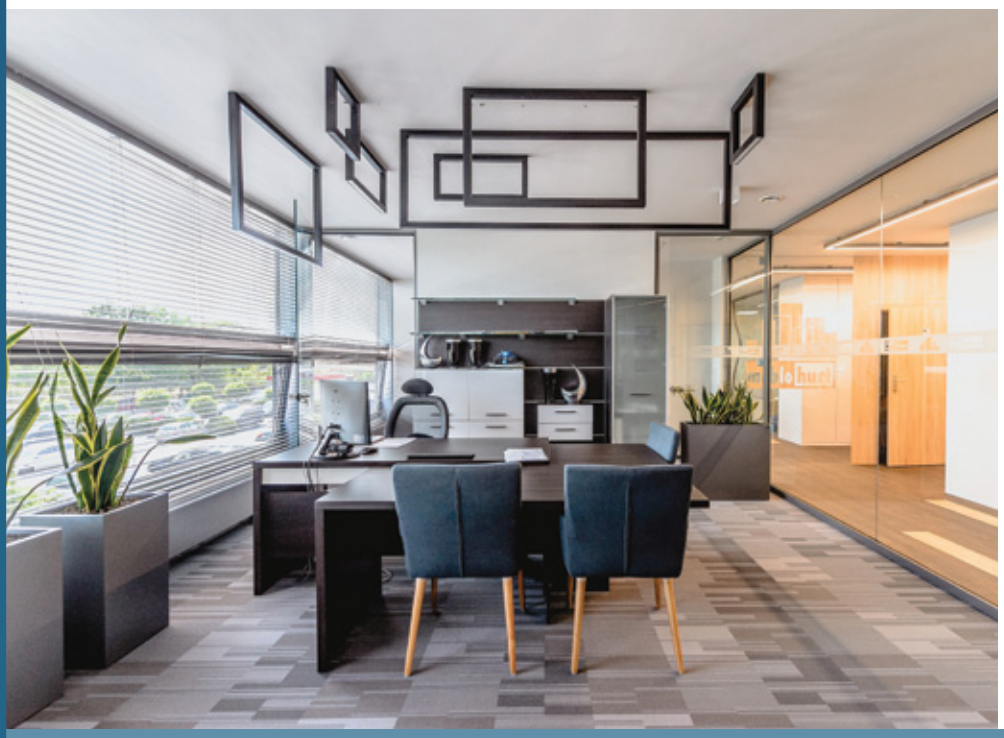
- Eleganckie i nowoczesne 6-kondygnacyjne budynki zaprojektowane z wykorzystaniem nowoczesnych materiałów
- Atrakcyjne położenie w pobliżu Zalewu Zemborzyckiego, kompleksu leśnego, licznych ścieżek rowerowych i biegowych
- Łatwy i szybki dojazd do Centrum oraz pozostałych dzielnic miasta – rozbudowana komunikacja miejska i bezpośrednie sąsiedztwo głównych arterii komunikacyjnych
- Przestronne balkony i tarasy, ogródki oraz plac zabaw
- Parkingi podziemne (z powiększonymi miejscami) i naziemne, komórki lokatorskie oraz zewnętrzne stojaki rowerowe
- Cichobieżne windy dostępne z poziomu garażu podziemnego
- Energooszczędne oświetlenie LED z wykorzystaniem czujek
- Pełne zaaranżowanie obszaru inwestycji terenami zielonymi, alejkami spacerowymi, ławkami oraz oświetleniem
- Blok A: 70 mieszkań od 32 do 132 m² | Blok B i C: 71 mieszkań
- od 27 do 90 m² | Blok D: 76 mieszkań od 30 do 132 m²

LUBLIN

DIAMENTOWA 2
GALERIA DIAMENTOWA



- ilość kondygnacji: III
- powierzchnia handlowo-usługowo-biurowa: **12000 m²**
- powierzchnie do dowolnego podziału: **system open space**
- dzielnica handlowo-przemysłowa
- łatwy i szybki dojazd do Centrum
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: ul. Zemborzycka | ul. Diamentowa | ul. Wrotkowska | ul. Kruczkowskiego
- obiekty charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia i funkcjonalnością
- parking: 350 miejsc postojowych



LUBLIN

CZECHOWSKA 19 A

- budynek biurowy w klasie **B+**
- ilość kondygnacji: III
- powierzchnia biurowa **2000 m²**
- nieruchomość w **ścisłym centrum Lublina**
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: ul. Lubomelska | ul. Czechowska | Al. Solidarności | ul. Krakowskie Przedmieście
- 12 km od Portu Lotniczego w Świdniku
- w sąsiedztwie znajdują się: urzędy, biura, kancelarie, instytucje finansowe i kulturalne, centrum handlowe, hotele, uniwersytety oraz Park Saski
- wysoki standard wykończenia połączony z funkcjonalnością obiektu
- parking

LUBLIN

CZECHOWSKA 19

- ilość kondygnacji: III
- powierzchnia biurowa **2000 m²**
- nieruchomość w **ścisłym centrum Lublina**
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: ul. Lubomelska | ul. Czechowska | Al. Solidarności | ul. Krakowskie Przedmieście
- wysoki standard wykończenia połączony z funkcjonalnością obiektu
- parking

LUBLIN

CZECHOWSKA 19 B

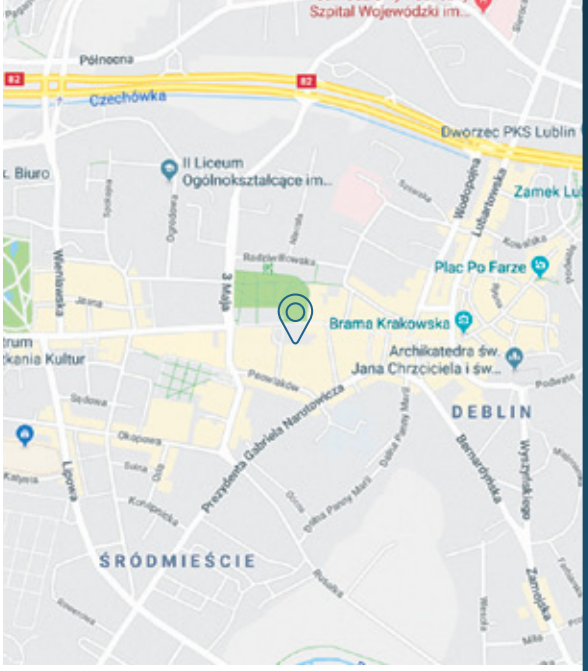
REALIZACJA 2020 r.

inwestycja dotyczy środkowego budynku

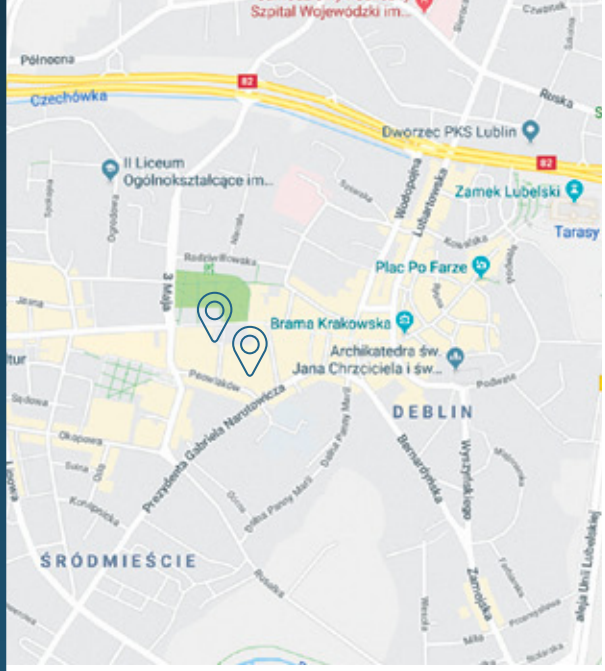
- budynek biurowy w klasie **B+**
- ilość kondygnacji: III
- powierzchnia biurowa **2000 m²**
- nieruchomość w **ścisłym centrum Lublina**
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: ul. Lubomelska | ul. Czechowska | Al. Solidarności | ul. Krakowskie Przedmieście
- 12 km od Portu Lotniczego w Świdniku
- w sąsiedztwie znajdują się: urzędy, biura, kancelarie, instytucje finansowe i kulturalne, centrum handlowe, hotele, uniwersytety oraz Park Saski
- wysoki standard wykończenia połączony z funkcjonalnością obiektu
- parking

LUBLIN

KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 40
GALERIA CENTRUM (DAWNY PDT)



- ilość kondygnacji: 4 naziemne, 2 podziemne
- pow. budynku: 6600 m², pow. użytkowa 5200 m²
- 2 gł. wejścia z 2 klatkami schodowymi z windami osobowymi i windami towarowymi
- plac wewnętrzny o funkcji dostawczej
- zróżnicowany wybór metraży / Dowolna aranżacja wynajmowanej powierzchni
- otwarta przestrzeń (open space)
- doskonałe położenie – ścisłe centrum Lublina
- łatwy i szybki dojazd do pozostałych dzielnic miasta – rozbudowana komunikacja miejska i bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: Al. Solidarności, Krakowskie Przedmieście, Al. Racławickie
- teren objęty monitoringiem i ochroną
- parking



LUBLIN

PEOWIAKÓW 5 | KOŚCIUSZKI 4 KAPUCYŃSKA 3

BUDYNKI KAMIENIC

PEOWIAKÓW 5

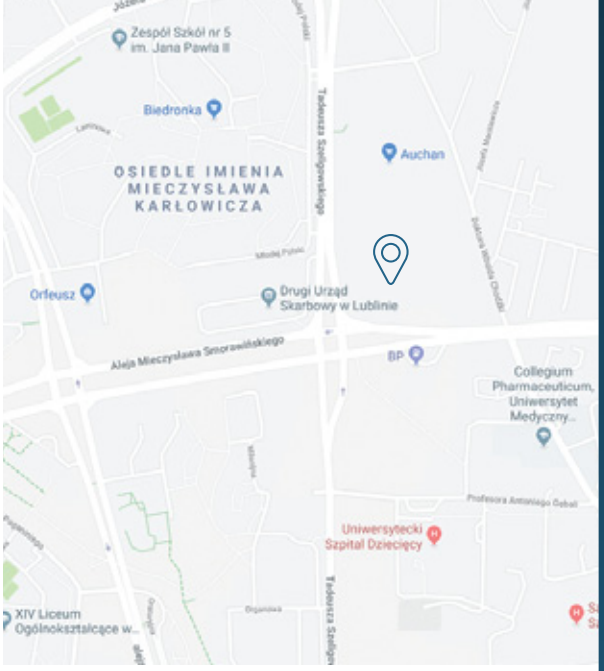
KAPUCYŃSKA 3

KOŚCIUSZKI 4

- Doskonałe położenie – ścisłe centrum miasta, Śródmieście, część reprezentacyjna Lublina, ok. 500 m od Starego Miasta
- Najbliższa zabudowa: kamienice o charakterze komercyjnym i usługowym, restauracje, urzędy, uniwersytety, instytucje kulturalne
- Łatwy i szybki dojazd do pozostałych dzielnic - rozbudowana komunik. miejska i sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych
- **Kamienica przy Kościuszki 4** o funkcji mieszkalnej i mieszkalno - biurowej | Ilość kondygnacji: 4 naziemne | Pow. użyt.: 848,77 m² | Bezpośredni dostęp do drogi od ul. Kościuszki
- **Kamienica przy Peowiaków 5** o funkcji mieszkalnej połączona z oficyną tylną i oficynami bocznymi, z podwórkiem (wew. dziedziniec o pow. 187 m²) | Ilość kondygnacji: 4 naziemne | Pc = 2587 m², Pu = 2069 m² | Bezpośredni dostęp do drogi od ul. Peowiaków

LUBLIN

CHODŹKI 10A
BUDYNEK ORANGE



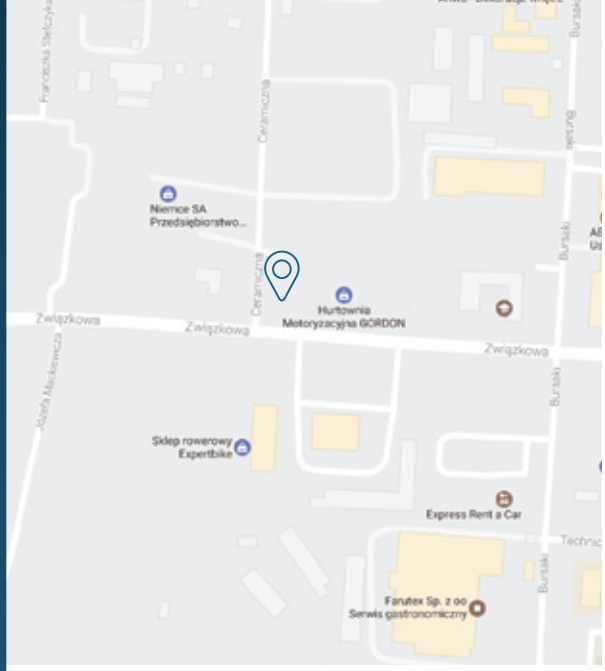
- ilość kondygnacji: 5 naziemne, 1 podziemna
- pow. budynku: 7483 m², pow. działki 0,77 ha
- zróżnicowany wybór metraży; otwarta przestrzeń (open space) - dowolna aranżacja wynajmowanej powierzchni
- 2 klatki schodowe, windy
- parking; teren objęty monitoringiem i ochroną
- obiekt wyposażony m.in. w: instalację elektryczną, odgromową, teletechniczną, wentylację, klimatyzację, CO
- doskonałe położenie – blisko Centrum miasta
- łatwy i szybki dojazd do pozostałych dzielnic miasta – rozbudowana komunikacja miejska i bezpośrednie sąsiedztwo głównych arterii komunikacyjnych: Al. M.Smorawińskiego, ul. T. Szeligowskiego, ul. Choiny Al. Solidarności, ul. E. Wojtasa

radość
współpraca
wrzenie
odkrywanie
rozrada

LUBLIN

JUTRZENKI 22

- ilość kondygnacji: III
- powierzchnia handlowo-usługowo-biurowa: **2400 m²**
- atrakcyjna lokalizacja nieruchomości
- sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa i usługowo-handlowa
- łatwy i szybki dojazd do Centrum
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: ul. Jana Pawła II | ul. Armii Krajowej | ul. Orkana | ul. Filaretów
- parking: 1000 m²



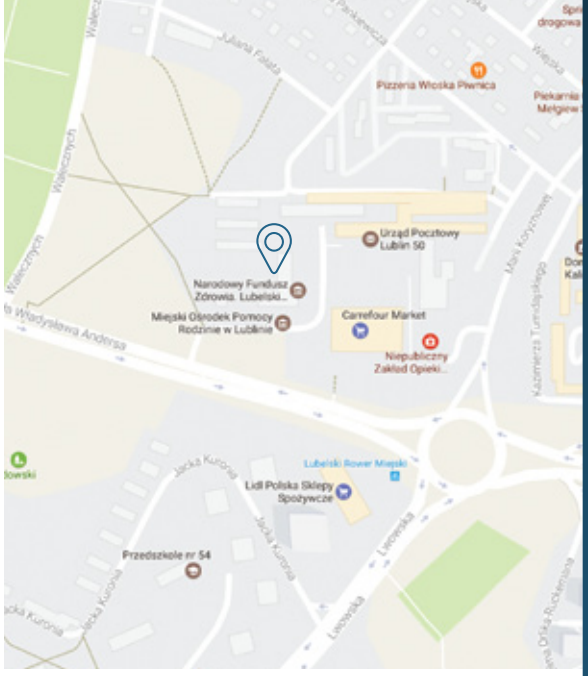
LUBLIN

CERAMICZNA 1
BURSAKI GREY OFFICE

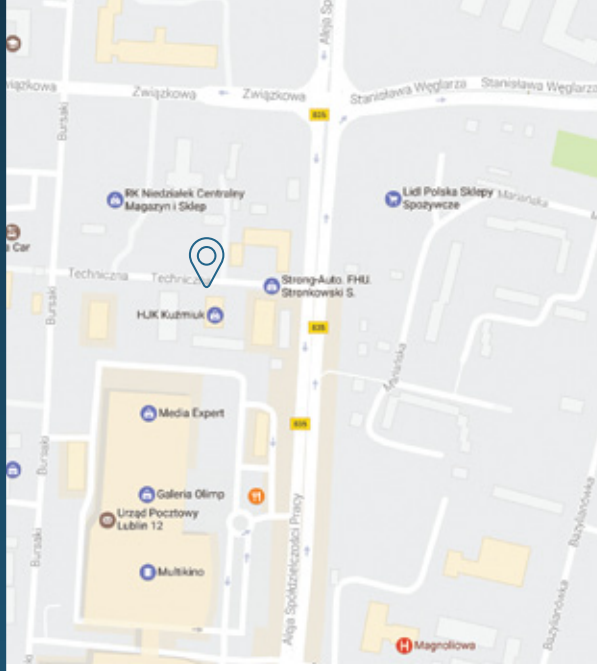
- ilość kondygnacji: IV
- powierzchnia handlowo-usługowo-biurowa: **5000 m²**
- powierzchnie do dowolnego podziału: **system open space**
- dzielnica handlowo-przemysłowa
- łatwy i szybki dojazd do Centrum
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: ul. Związkowa | Al. Spółdzielczości Pracy
- obiekty charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia i funkcjonalnością
- parking: 2000 m²

LUBLIN

KORYZONOWA 2D
KALINA BLUE OFFICE



- ilość kondygnacji: III
- powierzchnia handlowo-usługowo-biurowa: **3000 m²**
- dzielnica handlowo-przemysłowa
- łatwy i szybki dojazd do Centrum
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: Al. Generała Andersa | ul. Lwowska | ul. Koryzonowej | Al. Spółdzielczości Pracy | Al. Smorawińskiego
- na placu budynek garażowo-magazynowy o powierzchni 183 m²
- parking: 5000 m²



LUBLIN

TECHNICZNA 4

MODERNIZACJA 2019 / 2020 r.

- ilość kondygnacji: VII
- kompleks budynków handlowo-magazynowo-usługowych: **7000 m²**
- powierzchnie do dowolnego podziału
- dzielnica handlowo-przemysłowa
- łatwy i szybki dojazd do Centrum
- bezpośrednie sąsiedztwo gł. arterii komunikacyjnych: ul. Związkowa | Al. Spółdzilczości Pracy | Al. Smorawińskiego
- parking 2000 m²
- w budynku głównym znajdują sie dwie windy towarowe i dwie rampy rozładunkowe
- Centrum Motoryzacyjno-Techniczne CMT

POZOSTAŁE LOKALIZACJE

PUŁAWY, ul.SŁOWACKIEGO 2 | 6000 m²

ŁĘCZNA, ul.PRZEMYSŁOWA 21 | 1500 m²

CHEŁM, ul.KOLEJOWA 57 i 59 | 3500 m²

KURÓW, ul.LUBELSKA 4 | 1500 m²

OSTROWIEC ŚW., ul.SANDOMIERSKA 83A | 4000 m²

WŁODAWA, ul.ŻOŁNIERZY WiN 18 | 2500 m²

SANDOMIERZ, ul.WIŚNIOWA 2A | 2900 m²

LUBARTÓW, ul.NOWODWORSKA 20 | 3500 m²

Urząd Marszałkowski
Województwa Lubelskiego
w Lublinie

EFS-VI.433.6.2017.RSZY

Lublin, 23 stycznia 2017 r.

Referencje

Województwo Lubelskie potwierdza iż począwszy od dnia 01.01.2014r. została zawarta ze spółką Nieruchomości Lalak Properties sp. z o.o. SKA umowa najmu nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Czechowskiej 19 na cele związane z prowadzeniem działalności statutowej.

W trakcie trwania umowy najmu spółka Nieruchomości Lalak Properties sp. z o.o. SKA wykazała się rzetelnością i doświadczeniem. Usługi świadczone przez Nieruchomości Lalak Properties sp. z o.o. SKA są wykonane starannie i terminowo.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Departamentu Wdrażania
Europejskiego Funduszu Społecznego
Rafał Sobiech

Fundusze Europejskie Program Regionalny | lubelskie Smaczny życie! | Unia Europejska Europejski Fundusz Społeczny

Departament Wdrażania Europejskiego Funduszu Społecznego
20-072 Lublin, ul. Czechowska 19, tel. 81 44 16 850, fax 81 44 16 853, defs@lubelskie.pl
www.rpo.lubelskie.pl

DTS System

Lublin, dnia 04 listopada 2016 r.

F.H. Meblohurt Sylwester Lalak
ul. Karola Olszewskiego 13
20-481 Lublin

LIST REFERENCYJNY

Firma DTS SYSTEM Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie 20-150 przy ul. Ceramicznej 1 zaświadcza, że firma F.H. Meblohurt Sylwester Lalak z siedzibą w Lublinie 20-481, ul. K. Olszewskiego 13, wywiązuje się z założeń ustalonych w umowie.

Oferowane przez F.H. Meblohurt Sylwester Lalak usługi, zgodnie z wymogami zawartymi w umowie, wykonywane są przy zachowaniu właściwej jakości i z należytą starannością. Firma wykazuje się dobą organizacją pracy i profesjonalnym podejściem, z pełnym zaangażowaniem realizuje potrzeby oraz wymagania Klienta.

Z pełną odpowiedzialnością polecamy firmę F.H. Meblohurt Sylwester Lalak jako doświadczonego i wiarygodnego partnera biznesowego.

Lublin 04.11.2016
/Miejscowość, data/

Prokurent
Andrzej Chęciński
/Pieczątka i podpis/

DTS System Sp. z o.o.
20-150 Lublin, ul. Ceramiczna 1
tel.: +48 81 748 93 33, fax: +48 81 748 93 34
NIP: 946-23-19-404

DTS System Sp. z o.o.
ul. Ceramiczna 1
20-150 Lublin
+48 (81) 748-93-33
+48 (81) 748-93-34
dtslublin@dts-system.pl
NIP: 946-231-94-04
KRS: 0000336083
REGON: 432286140

Oddział Rzeszów
ul. Klonowa 3a
35-205 Rzeszów
+48 (17) 852-04-27
+48 (17) 852-04-28
dtsrzeszow@dts-system.pl

Oddział Kraków
ul. Złoty Róg 13
30-095 Kraków
+48 (12) 376-00-03
+48 (12) 410-51-19
dtskrakow@dts-system.pl

Oddział Łódź
ul. Wydawnicza 1/3
92-333 Łódź
+48 (42) 212-25-01
+48 (42) 641-90-15
dtslodz@dts-system.pl

Przedstawicielstwo Bydgoszcz
724-202-600
dtsbydgoszcz@dts-system.pl

Lublin 07.11.2016

REFERENCJE

Firma Futuro Exito Sp. z o.o. jest najemcą powierzchni biurowej w budynku przy ulicy Ceramicznej 1 w Lublinie jaki i partnerem współpracującym z firmą F.H. MEBLOHURT SYLWESTER LALAK na innych nieruchomościach należących do w/w firmy w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych.

Chcemy wyrazić swoje zadowolenie z wysokiej jakości usług świadczonych przez F.H. MEBLOHURT SYLWESTER LALAK z siedzibą w Lublinie. Nasza współpraca trwa od kilku lat.

Podstawą kontaktów z firmą MEBLOHURT SYLWESTER LALAK jest rzetelność, fachowość, które połączone są z osobistym zaangażowaniem we współpracę oraz wyczuleniem na indywidualne potrzeby Klienta. Usługi świadczone są zawsze ku naszemu zadowoleniu, terminowo i bez zastrzeżeń, z zachowaniem należytej zawodowej staranności. Dzięki temu Firma zyskała u nas bardzo dobrą opinię pozwalającą polecić ją jako sprawdzonego Partnera.

Do wyboru F.H.Meblohurt Sylwester Lalak spośród tak szerokiego zakresu firm o podobnym charakterze działalności, skłoniły nas nie tylko względy praktyczne jak oferowana przez Meblohurt wysoka jakość usług, ale co ważniejsze, szerokie zrozumienie naszych potrzeb jako Klienta, miła oraz kompetentna obsługa, profesjonalizm, rzetelność kadry pracowniczej. To wszystko stanowi doskonałą wizytówkę Firmy.

Z ogromną przyjemnością możemy polecić usługi świadczone przez F.H. Meblohurt Sylwester Lalak szczególnie tym, którzy poszukują solidnego Partnera do współpracy.

Krzysztof Kostyła

Futuro Exito Sp. z o.o.
20-150 Lublin, ul. Ceramiczna 1
NIP: 712-31-39-638
REGON: 060408183

Dyrektor ds. Sprzedaży i Marketingu

ISO 9001:2008

EuroDiagnostic

Lublin, dnia 07.11.2016r.

Chcemy wyrazić swoje zadowolenie z wysokiej jakości usług świadczonych przez F.H. MEBLOHURT SYLWESTER LALAK z siedzibą w Lublinie. Nasza współpraca trwa od kilku lat.

Podstawą kontaktów z Firmą Meblohurt jest rzetelność, fachowość, które połączone są z osobistym zaangażowaniem we współpracę oraz wyczuleniem na indywidualne potrzeby Klienta. Usługi świadczone są zawsze ku naszemu zadowoleniu, terminowo i bez zastrzeżeń, z zachowaniem należytej zawodowej staranności. Dzięki temu Firma zyskała u nas bardzo dobrą opinię pozwalającą polecić ją jako sprawdzonego Partnera.

Do wyboru F.H.Meblohurt Sylwester Lalak spośród tak szerokiego zakresu firm o podobnym charakterze działalności, skłoniły nas nie tylko względy praktyczne jak oferowana przez Meblohurt wysoka jakość usług, ale co ważniejsze, szerokie zrozumienie naszych potrzeb jako Klienta, miła oraz kompetentna obsługa, profesjonalizm, rzetelność kadry pracowniczej. To wszystko stanowi doskonałą wizytówkę Firmy.

Z ogromną przyjemnością możemy polecić usługi świadczone przez F.H. Meblohurt Sylwester Lalak szczególnie tym, którzy poszukują solidnego Partnera do współpracy.

EURODIAGNOSTIC Sp. z o.o.
Członek Zarządu
Renata Gil-Kisielewicz

EURODIAGNOSTIC Sp. z o. o.
ul. Rzymowskiego 53, 02-697 Warszawa
NIP: 525-23-86-042, REGON 140836112
Biuro w Lublinie
ul. Ceramiczna 1, 20-150 Lublin
infolinia 0 800 70 70 72

SOLID
SECURITY

SOLID SECURITY Sp. z o.o.
02-676 Warszawa, ul. Postępu 17
biuro:
20-137 Lublin, ul. Marii Koryznowej 2D
tel.: 81 446-52-70, FAX: 81 446 52 75
NIP: 521-10-08-627

pieczątka firmy

Lublin dnia 30.05.2014 r.

Referencje

Solid Security Sp. z o.o. potwierdza, że dnia 28.12.2011 roku została zawarta z Panem Sylwestrem Lalakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedziba w Lublinie 20-481, ul. Olszewskiego 13 umowa najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni lokalu 875m2 położonego w Lublinie przy ul. Marii Koryznowej 2D.

W trakcie trwania umowy najmu firma „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedzibą w Lublinie w każdym zakresie wywiązuje się z postanowień umownych.
Jako zarządca nieruchomości słucha i stara się reagować na zaistniałe problemy.

Dotychczasowa współpraca daje nam podstawy do twierdzenia, że ww. Firma, jako solidny i kompetentny partner doskonale poradzi sobie w powierzonymi zadaniami w podobnym zakresie.

Biuro Regionalne
Kierownik
Waldemar Krysa

podpis i pieczątka osoby upoważnionej

ZETO LUBLIN
ZAKŁAD ELEKTRONICZNEJ TECHNIKI OBLICZENIOWEJ „ZETO" Sp. z o.o., z siedzibą w Lublinie, ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin
KRS 0000053608 Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy - KRS
Wysokość kapitału zakładowego: 460 000,00 zł
NIP: 712-015-56-68
REGON: 430248589
tel. +48 81 718 42 00
fax +48 81 525 50 52
www.zeto.lublin.pl
info@zeto.lublin.pl

Lublin dn. 19.10.2016 r.

List referencyjny

dla F.H. MEBLOHURT SYLWESTER LALAK

z siedzibą w Lublinie

Chcemy wyrazić swoje zadowolenie z wysokiej jakości usług świadczonych przez F.H. MEBLOHURT SYLWESTER LALAK z siedzibą w Lublinie.

Zawarliśmy z F.H. Meblohurt umowę najmu, w której firma zobowiązała się przeprowadzić kompleksowy remont, przebudowując wynajętą powierzchnię handlową na funkcjonalne biura. Fachowe podejście oraz analiza potrzeb jak również wykonanie szczegółowego projektu aranżacji biur pozwoliły wykonać w sposób należyty całość prac w zaledwie 2 miesiące.

Rzetelność i doświadczenie, połączone z osobistym zaangażowaniem we współpracę oraz wyczuleniem na indywidualne potrzeby Klienta, powoduje, iż usługi świadczone przez F.H. MEBLOHURT są wykonane terminowo i bez zastrzeżeń, z zachowaniem należytej zawodowej staranności i na najwyższym poziomie. Dzięki temu Firma zyskała u nas bardzo dobrą opinię pozwalającą polecić ją jako sprawdzonego Partnera.

Do wyboru F.H.Meblohurt Sylwester Lalak spośród tak szerokiego zakresu firm o podobnym charakterze działalności, skłoniły nas nie tylko względy praktyczne jak oferowana przez Meblohurt wysoka jakość usług, ale co ważniejsze, szerokie zrozumienie naszych potrzeb, jako Klienta, miła oraz kompetentna obsługa, profesjonalizm a także rzetelność kadry pracowniczej. To wszystko stanowi doskonałą wizytówkę Firmy.

Z ogromną przyjemnością możemy polecić usługi świadczone przez F.H. Meblohurt Sylwester Lalak szczególnie tym, którzy poszukują solidnego Partnera do współpracy.

Prokurent
Krystyna Kuśmierz

Wojewódzki Inspektorat Transportu Drogowego w Lublinie
Ul. Diamentowa 2
20- 447 Lublin
tel.(081) 740-69-71/72/73
NIP 712-270-89-10 REGON 432323183

Lublin, dn. 28 kwietnia 2014 r.

Referencje

Lubelski Wojewódzki Inspektor Transportu Drogowego potwierdza, że od dnia 19 stycznia 2011 roku została zawarta z Panem Sylwestrem Lalakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedzibą w Lublinie 20-481, ul. Olszewskiego 13 umowa najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni lokalu 930 m^2 położonego w Lublinie przy ul. Diamentowej 2 usytuowanego na II piętrze budynku na cele związane ze statutową działalnością Wojewódzkiego Inspektoratu Transportu Drogowego w Lublinie.

Firma „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedzibą w Lublinie przeprowadziła kompleksowy proces prac remontowo-budowlanych związanych z przygotowaniem lokali pod siedzibę WITD w Lublinie począwszy od analizy potrzeb poprzez sporządzenie projektu, wdrożenie oraz położenie przy współpracy z naszymi informatykami instalacji teleinformatycznej.

Całość wykonanych prac została zrealizowana w terminie w sposób należyty oraz zgodnie z oczekiwaniami Wynajmującego. Po dokonanym odbiorze pozytywnie oceniono jakość wykonanych robót.

W trakcie trwania umowy najmu firma „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedzibą w Lublinie w każdym zakresie rzetelnie i profesjonalnie wywiązuje się z postanowień umownych.

Dotychczasowa współpraca daje nam podstawy do twierdzenia, że ww. Firma, jako solidny i kompetentny parter doskonale poradzi sobie z powierzonymi zadaniami w podobnym zakresie.

ZASTĘPCA
LUBELSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORA
TRANSPORTU DROGOWEGO W LUBLINIE
Mariusz Szabała

ThyssenKrupp Energostal

ThyssenKrupp Energostal S.A.
87-100 Toruń, ul. Grudziądzka 159
NIP 956-16-27-586, Regon 870422397
ODDZIAŁ LUBLIN
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 2

Oddział Lublin

Data: 2014-05-26
Telefon: 81 710 15 51
Fax: 81 710 15 61
E-mail: lublin@tk.energostal.pl

Referencje

ThyssenKrupp Energostal S.A. potwierdza, że od dnia 31.01.2013 roku została zawarta z Panem Sylwestrem Lalakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedziba w Lublinie 20-481, ul. Olszewskiego 13 umowa najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni lokalu 110m2 położonego w Lublinie przy ul. Diamentowej 2 na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

W trakcie trwania umowy najmu firma „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedzibą w Lublinie w każdym zakresie rzetelnie i profesjonalnie wywiązuje się z postanowień umownych, reaguje na zgłaszane problemy. Jako zarządca nieruchomości F.H. MEBLOHURT stara się słuchać i reagować na problemy najemców.

Dotychczasowa współpraca daje nam podstawy do twierdzenia, że ww. Firma, jako solidny i kompetentny partner doskonale poradzi sobie w powierzonymi zadaniami w podobnym zakresie.

DYREKTOR ODDZIAŁU
ODDZIAŁ LUBLIN
ThyssenKrupp Energostal S.A.
podpis i pieczątka osoby upoważnionej
Wiesław Ladorucki

GL System Certification

Tes
Biuro Ubezpieczeń
ul. Ceramiczna 1
20-150 Lublin
(róg Ceramicznej i Związkowej)
tel./fax: 81 746 22 21
tel.: 81 746 22 22
www.tes.lublin.pl

.....
pieczątka firmy

Lublin, 27.05.2014r
miejscowość data

Referencje

TES M. Targoński, A. Smolarz sp.j potwierdza, że od dnia 07.01.2014 roku
pełna nazwa firmy data umowy najmu
została zawarta z Panem Sylwestrem Lalakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedziba w Lublinie 20-481, ul. Olszewskiego 13 umowa najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni lokalu 54m2 położonego w Lublinie przy ul. Ceramicznej 1 na cele związane z prowadzeniem
miejscowość ulica
działalności : biuro ubezpieczeń

W trakcie trwania umowy najmu firma „F.H. MEBLOHURT Sylwester Lalak" z siedzibą w Lublinie w każdym zakresie rzetelnie i profesjonalnie wywiązuje się z postanowień umownych, reaguje na zgłaszane problemy. Wykonała także szereg prac związanych z adaptacja i przygotowaniem lokalu, spełniając wszystkie standardy określone przez firmę TES M. Targoński, A. Smolarz sp.j.

Jako zarządca nieruchomości stara się słuchać i reagować na problemy najemców. Dotychczasowa współpraca daje nam podstawy do twierdzenia, że ww. Firma, jako solidny i kompetentny partner doskonale poradzi sobie w powierzonymi zadaniami w podobnym zakresie.

.....
podpis i pieczątka osoby upoważnionej

KONTAKT

Nieruchmości Lalak Properties
Sp. z o.o. Spółka komandytowo-akcyjna
ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin
NIP 946-264-61-78

FH Meblohurt Sylwester Lalak
ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin
NIP 712-190-97-53

Katarzyna Kowalska
Specjalista ds. nieruchomości
tel.: 662 009 932
e-mail: katarzyna.kowalska@meblohurt.pl

Mariusz Krupa
Dyrektor ds. Inwestycji
tel.: 600 411 644
e-mail:mariuszkrupa@wp.pl

www.nieruchomosci.meblohurt.pl

Nieruchmości Lalak Properties
Sp. z o.o. Spółka komandytowo-akcyjna
ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin
NIP 946-264-61-78

FH Meblohurt Sylwester Lalak
ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin
NIP 712-190-97-53

NIERUCHOMOŚCI
LALAK PROPERTIES

meblo hurt
NIERUCHOMOŚCI